

Erstmalig wird für Charlottenburg eine Statistik der Ehescheidungen veröffentlicht. Danach wurden 1908 insgesamt 150 Ehen rechtskräftig geschieden, d. i. 5,8 auf 100 im gleichen Jahre eingegangener Ehen.

Nicht unbeträchtlich ist die Zahl der Sterbefälle gestiegen, von 2955 (1907) auf 3218, die Sterbeziffer dementsprechend von 11,48 auf 12,03 (auschl. Totgeborene). Erfreulicherweise hat die Sterblichkeit der Kinder im 1. Lebensjahre an dieser Erhöhung keinen Anteil. Wenn auch die Zahl der Sterbefälle im 1. Lebensjahre, bezogen auf die Zahl der Lebendgeborenen, etwas gestiegen ist, so fiel doch ihr Anteil an der Gesamtzahl der Gestorbenen von 23,55% auf 22,25%.

Zum Schluß geben wir noch eine Übersicht über die örtliche Verteilung der Charlottenburger Wohnbevölkerung und deren Änderungen, wie sie alljährlich durch die Personenstandsaufnahme ermittelt werden.

Die Wohnbevölkerung 1907 und 1908 nach den Ergebnissen der Personenstandsaufnahme (Mitte Oktober).

Stadtviertel	Zahl der		Wohnbevölkerung			Zunahme (+) bzw. Abnahme (—)		Anstalts- insassen und Militär- bevölle- rung	Be- bau- ungs- ziffer	Mitt- lere Be- völle- rung	
	be- wohnte Grund- stücke	Haus- hal- tungen	m.	w.	zuf.	abs.	%				
1907.											
Westend	234	1 041	3 165	2 549	5 714	+	907	+ 18,87	1 526	24,3	5 522
Am Spandauer Berg	21	197	695	792	1 487	+	33	+ 2,27	469	70,8	1 480
Schloßviertel	532	11 503	23 274	23 359	46 633	+	1 429	+ 3,16	1 060	87,5	46 330
Am Liepenjee	259	4 872	8 651	10 272	18 923	+	1 785	+ 10,42	43	73,6	18 544
Kalowswerder	82	1 415	2 909	2 824	5 733	+	1 517	+ 35,98	9	69,9	5 411
Am Nonnendamm	17	46	97	96	193	+	68	+ 54,40	—	11,4	179
Am Königsdamm	38	176	408	343	751	—	16	— 2,09	—	19,8	754
Martiniensfelde	83	1 823	3 602	3 457	7 059	+	530	+ 8,12	—	85,0	6 946
Lüchow	367	5 364	10 219	11 269	21 488	+	1 117	+ 5,53	251	58,6	21 251
Halbinsel	99	1 436	2 789	2 818	5 607	+	3 264	+ 139,31	5	56,6	4 914
Innere Stadt	907	15 079	28 563	30 905	59 468	—	94	— 0,16	180	65,6	59 488
Hochschulviertel	460	6 992	12 360	15 946	28 306	+	283	+ 1,01	129	61,5	28 246
Am Kurfürstendamm	462	6 196	9 886	16 835	26 721	+	3 298	+ 14,08	83	57,8	26 021
Ostviertel	579	7 841	11 911	20 338	32 249	—	494	— 1,51	226	55,7	32 354
Charlottenburg	4 140	63 981	118 529	141 803	260 332	+	13 627	+ 5,52	3 981	62,9	257 440
1908.											
Westend	252	1 272	3 546	2 990	6 536	+	822	+ 12,58	1 438	25,9	6 359
Am Spandauer Berg	22	231	735	911	1 646	+	159	+ 9,66	530	74,8	1 612
Schloßviertel	576	12 000	23 932	24 213	48 145	+	1 512	+ 3,14	787	83,6	47 819
Am Liepenjee	287	5 342	9 159	11 084	20 243	+	1 320	+ 6,52	—	70,5	19 958
Kalowswerder	102	1 907	3 785	3 725	7 510	+	1 777	+ 23,66	—	73,6	7 127
Am Nonnendamm	8	51	103	104	207	+	14	+ 6,76	—	25,9	204
Am Königsdamm	41	195	433	365	798	+	47	+ 5,89	—	19,5	788
Martiniensfelde	89	1 984	3 978	3 839	7 817	+	758	+ 9,70	—	87,8	7 653
Lüchow	376	5 459	10 194	11 389	21 583	+	95	+ 0,44	174	57,4	21 562
Halbinsel	112	1 741	3 299	3 308	6 607	+	1 000	+ 15,14	—	59,0	6 391
Innere Stadt	886	15 234	28 120	30 813	58 933	—	535	— 0,91	143	66,5	59 048
Hochschulviertel	469	7 108	12 251	15 941	28 192	—	114	— 0,40	—	60,1	28 217
Am Kurfürstendamm	515	7 116	10 967	18 583	29 550	+	2 829	+ 9,57	—	57,4	28 939
Ostviertel	585	7 838	11 771	20 062	31 833	—	416	— 1,31	—	54,4	31 923
Charlottenburg	4 320	67 478	122 273	147 327	269 600	+	9 268	+ 3,44	3 072	62,4	267 600

3. Bautätigkeit, Wohnungswesen und Grundbesitzwechsel.

Der teure Geldstand im vergangenen Jahre hatte ein leichtes Abflauen der **Bautätigkeit** zur Folge. Während im Jahre 1907 die Zahl der Neubauten 200, die der neu hergestellten Wohnungen 3976 betrug, fiel erstere im Kalenderjahre 1908 auf 173, letztere auf 3645. Die Rückwirkung der Konjunktur hielt sich mithin in Charlottenburg in mäßigen Grenzen, was wohl auf die Fülle unseres baureifen Landes zurückzuführen ist, dessen günstige Lage für den Unternehmer einen starken Anreiz bietet. Nach Abzug der durch Abbruch in Wegfall gekommenen Wohnungen ergab sich ein Zuwachs von 3533 Wohnungen oder 5,65% des Anfangsbestandes (62754 Wohnungen), so daß am Schluß des Berichtsjahres (Ende 1908) 66287 Wohnungen vorhanden waren. Die Intensität der Bautätigkeit Charlottenburgs, die durch diese Zahl dargestellt wird, erreicht fast in keiner Stadt Deutschlands annähernd die gleiche Höhe.